

DAGBOK ÖVER
LAGFARTSÄRENDE

Nr 130 / 1965

K ö p e a v t a l .

Tillingenjör Sture Sundgren, Getingstigen 48, Linköping, upplåter och försäljer undertecknad Stig Sundgren, Hagalund, Valdemarsvik, ett markområde, avsett att avstyckas från min fastighet Lilla Getterö 2²³ i Gryts socken, Gryts kommun, Östergötlands län. Området är beläget å det östra skiftet strax sydväst om Käfteviken och gränsar i norr mot stamfastigheten och väg med c:a 28 meter och 43 meter, i öster mot åker å stamfastigheten med c:a 15 m., 33 m. och 36 m., i sydväst mot stamfastigheten med c:a 43,5 meter och i väster mot stamfastigheten med c:a 28 m. Nordöstra hörnet ligger c:a 9 meter söder om befintlig väg, och sydvästra hörnet c:a 1 meter väster om en större tall. Till området skall höra dels rätt till utfartsväg å stamfastigheten till samfärd byväg samt å sagda samfärd byväg, dels rätt att hämta vatten för husbehov i en källa å stamfastigheten c:a 60 meter ostnordost om områdets nordöstra hörn, dels rätt till båtplats för en båt vid den samfärd båtplatsen vid Långvik med rätt till väg å samfärd till sagda båtplats. Försäljningen sker på följande villkor i övrigt.

1. Köpeskillingen skall utgöra femtusen /5000/ kronor. Av detta belopp har tretusen /3000/ kronor erlagts denna dag och kvitteras härmed. Återstående tvåtusen /2000/ kronor skall erläggas senast den 31 december 1964.
2. Säljaren Stig Sundgren förbinder sig att befria området från de inteckningar, som belasta styckningsfastigheten senast inom tio år efter det att avstyckning av området fastställts.
3. Området får genast tillsträdas i befintlig skick.
4. Kostnaderna för områdets avstyckande och för lagfart å detta fång skola gäldas av köparen Sture Sundgren ensam, under det att säljaren Stig Sundgren förbinder sig att tillhandahålla nödiga åtkomsthandlingar för lagfarts erhållande.
5. I denna försäljning ingår icke å området befintliga byggnader, allénstund dessa redan tillhöra köparen Sture Sundgren.
6. Om fastställelse å avstyckning av detta område icke beviljas av vederbörande myndighet, skall denna köpehandling förfalla utan skadeståndsskyldighet från nå gondera sidan, och skall erlagd köpeskillning återbetalas senast inom två månader efter det att beslut om vägrad fastställelse vunnit laga kraft.

Av denna köpehandling äro två exemplar upprättade och hava köpare och säljare tagit ett vardera.

Hagalund, Södra Finnö, den 1 november 1963.

..... Stig Sundgren
säljare

Godkännes:

..... Sture Sundgren
köpare.

Ovanstående försäljning godkännes, som ovan:

..... Ingrid Sundgren
gift med Stig Sundgren.

15/2 65 Koparen

22

Makarna Stig och Ingrid Sundgrens samt Sture Sundgrens egenhändiga namnteckningar

-bevittnas:

Agnes Sundgren Gösta Sundström
Lilla Finnäls Haldemursviks församling

Det genom omstående köpehandling försålda området har vid av undertecknad den 17 oktober 1964 avslutad förrättning dnr 105/63, varom ansökan inkom den 9 juli 1963, avstyckats för fritidsändamål från Lilla Getterö 2:23 i Gryts socken och har vid sagda förrättning beräknats innehålla i areal 0,3382 hektar; Betygar i tjänsten:

Gösta Sundström
distriktslantmätare.



Nr 130 Rum 1 Ar 1965 den 17 februari

naddelade inskrivningsdomaren i Hammarkinds, Stege
orås och Skärkinds domsaga på grund av denna hand
ling lagfart för Sture Sundgren å Get-

terö Lilla 2²⁷ i Gryts socken; betygar

Skatt 70.- På ämbetets vägnar

Stpl 15.-

Lfb 5.-

S:a 90.-

Jan Carlsson

.....

.....

.....

.....

.....